

## **Artikel 1. Toepasselijkheid voorwaarden**

1.1 Deze Algemene Verhuurvoorwaarden zijn van toepassing op alle door Spuitkorf Verhuur BV en/of Spuitkorf BV (hierna in beide gevallen vermeld als 'verhuurder') uitgebrachte offertes en tussen verhuurder en huurder te sluiten en gesloten huurovereenkomsten.

## **Artikel 2. Totstandkoming huurovereenkomst**

2.1 Alle offertes zijn vrijblijvend.  
2.2 Huurovereenkomsten komen pas tot stand na uitdrukkelijke aanvaarding door verhuurder. Deze uitdrukkelijke aanvaarding blijkt uit de schriftelijke orderbevestiging van verhuurder, dan wel uit het feit dat verhuurder uitvoering geeft aan de huurovereenkomst.

## **Artikel 3. Duur van de overeenkomst**

3.1 De huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd, namelijk voor de duur die in de orderbevestiging is vermeld.  
3.2 De huurovereenkomst kan uitsluitend schriftelijk worden verleend.  
3.3 De huurovereenkomst eindigt bij het verstrijken van de overeengekomen tijd, zonder dat daartoe enige opzegging door verhuurder of huurder is vereist.  
3.4 Mocht er geen einddatum in de orderbevestiging zijn vermeld, dan eindigt de huurovereenkomst bij verstrekking van een wijzigingsnummer in de verhuur opdrachtwijziging (afmeldnummer) door verhuurder of uiterlijk van rechtswege 3 maanden na de ingangsdatum. De huurder kan dan, op expliciet verzoek, de huurovereenkomst nog eenmaal verlengen met 3 maanden. Indien huurder een dergelijk expliciet verlengings-verzoek niet of niet tijdig heeft ingediend, is huurder aan verhuurder een direct opeisbare boete verschuldigd ter hoogte van het bedrag, gelijk aan de huurprijs over de periode, te rekenen vanaf de eerste dag waarop de huurovereenkomst is geëindigd, tot en met de dag waarop het gehuurde aan verhuurder is geretourneerd, dan wel -indien zulks is overeengekomen- tot en met de dag waarop het gehuurde door verhuurder opgehaald is op uitdrukkelijk schriftelijk verzoek van huurder.

## **Artikel 4. Huurprijs**

4.1 De huurprijs bedraagt bij het aangaan van de huurovereenkomst het bedrag dat op de orderbevestiging, en bij gebreke daarvan in de Offerte, is vermeld.  
4.2 Indien de kosten van verhuurder stijgen tengevolge van wijzigingen in wet- en/of regelgeving, is verhuurder gerechtigd de huurprijs tussentijds te verhogen.

## **Artikel 5. Betaling**

5.1 Betaling van de huurprijs dient te geschieden binnen 30 dagen na factuurdatum.  
5.2 Bij gebreke van betaling binnen 30 dagen na factuurdatum is huurder van rechtswege in verzuim en met onmiddellijke ingang een vertragingsrente van 1,5% per maand verschuldigd aan verhuurder.  
5.3 Bij gebreke van betaling binnen 30 dagen na factuurdatum is huurder tevens een vergoeding voor buitengerechtigde kosten verschuldigd aan verhuurder. De vergoeding voor buitengerechtigde kosten bedraagt 15% van het openstaande bedrag, met een minimum van € 150,00.  
5.4 Klachten met betrekking tot facturen dienen binnen veertien dagen na factuurdatum schriftelijk bij verhuurder te zijn ingediend, bij gebreke waarvan huurder geen beroep meer kan doen op eventuele onjuistheden in de facturen.

## **Artikel 6. Aflevering**

6.1 Het gehuurde wordt aan de huurder afgeleverd op de in de Orderbevestiging aangegeven, voor onze transportmiddelen goed bereikbare locatie. De kosten verbonden aan de aanvoer van het gehuurde zijn voor rekening van huurder.  
6.2 Vanaf het moment van aflevering is het gehuurde en het gebruik van het gehuurde voor rekening en risico van de huurder. Dit eindigt 4 werkdagen na schriftelijke afmelding door huurder of zoveel eerder als het object door verhuurder wordt opgehaald.

## **Artikel 7. Eigendom**

7.1 Huurder is niet bevoegd het gehuurde te vervreemden, aan derden onder te verhuren of (mede) in gebruik te geven, te verpanden of op andere wijze te bezwaren, behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder.

## **Artikel 8. Gebruik**

8.1 Huurder heeft het gehuurde in goede staat van onderhoud ontvangen.

8.2 De huurder zal als een goed huisvader voor het gehuurde zorgdragen; dit doelmatig beveiligen en slechts gebruiken in overeenstemming met de bestemming, één en ander met inachtneming van de bedienings- en behandelingsvoorschriften. Deze verplichting heeft voor de huurder te gelden tot dat het gehuurde is afgeleverd zoals bepaald in artikel 6.2.

8.3 Huurder verplicht zich het gehuurde uitsluitend te laten gebruiken door personen die over de vereiste deskundigheid voor het besturen van het gehuurde beschikken, beschikken over voor het gebruik van het gehuurde benodigde certificaten en beschikken over aantoonbare ervaring.

8.4 Huurder zal het gehuurde niet gebruiken buiten de locatie zoals genoemd in de Orderbevestiging, behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder.

8.5 Huurder is verplicht verhuurder direct doch uiterlijk binnen 24 uur schriftelijk op de hoogte te stellen indien hij enig defect of schade aan het gehuurde constateert of had kunnen constateren.

## **Artikel 9. Inspectie, onderhoud en reparatie**

9.1 Huurder verplicht zich het gehuurde op eerste verzoek van verhuurder voor inspectie ter beschikking te stellen. Huurder geeft verhuurder op voorhand toestemming de gebouwen en terreinen van de huurder te betreden ter inspectie of terugname van het gehuurde.

9.2 Onderhoud aan het gehuurde komt voor rekening van verhuurder. Huurder stelt het gehuurde in gereinigde staat ter beschikking aan verhuurder voor het door de verhuurder uit te voeren regelmatige onderhoud. Huurder zal het gehuurde gedurende onderhouds- en/of reparatiewerkzaamheden ononderbroken aan verhuurder ter beschikking stellen in een voor deze werkzaamheden geschikte ruimte.

9.3 Huurder is verplicht tot het verrichten van dagelijks onderhoud aan het gehuurde (oliepeil e.d.). Kosten hiervan zijn voor rekening van huurder.

9.4 Huurder zal geen reparaties uitvoeren of doen uitvoeren dan na voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder. Indien verhuurder geen toestemming heeft gegeven voor het uitvoeren van reparaties komen de reparaties volledig voor rekening en risico van huurder.

## **Artikel 10. Teruglevering**

10.1 Na beëindiging van de huurovereenkomst wordt het gehuurde door huurder teruggeleverd op de in de Orderbevestiging aangegeven, voor onze transportmiddelen goed bereikbare locatie. De kosten verbonden aan afvoer van het gehuurde zijn voor rekening van huurder.

10.2 Teruglevering dient te geschieden in oorspronkelijke en gereinigde staat.

## **Artikel 11. Overmacht**

11.1 Verhuurder heeft het recht de nakoming van zijn verplichting op te schorten en komt niet in verzuim, indien hij ten gevolge van omstandigheden die buiten zijn invloedssfeer liggen en/of verandering in omstandigheden die ten tijde van het sluiten van de overeenkomst redelijkerwijze niet te voorzien waren, verhinderd is zijn verplichtingen na te komen.

11.2 Indien nakoming blijvend onmogelijk is of een tijdelijke onmogelijkheid langer dan zes maanden voortduurt, hebben partijen het recht dat deel van de overeenkomst te ontbinden dat nog niet is uitgevoerd, zonder dat één der partijen recht heeft op schadevergoeding.

## **Artikel 12. Aansprakelijkheid**

12.1 Verhuurder heeft voor het gehuurde een wettelijke aansprakelijkheidsverzekering motorrijtuigen afgesloten. Het van toepassing zijnde eigen risico ad € 2.500 van deze aansprakelijkheidsverzekering komt voor rekening van de huurder. Bij repeterende schades van gelijksoortige oorzaak komt per schade voorval een eigen risico voor rekening van de huurder.

12.2 In geval van schade ontstaan aan of veroorzaakt met of door het gehuurde dient huurder dit binnen 24 uur na het evenement schriftelijk aan verhuurder te melden.

12.3 In geval van opzet of bewuste roekeloosheid van huurder, werknemers van huurder en/of door huurder ingeschakelde hulppersonen, zal de geleden schade op grond van de WAM-verzekering op huurder verhaald worden.

12.4 Huurder is jegens verhuurder aansprakelijk voor alle schade aan het gehuurde, waaronder begrepen schade door diefstal, verduistering en vervreemding; ook indien er geen sprake is van schuld aan de zijde van huurder. Het is huurder vrij het gehuurde object casco te verzekeren.

12.5 Huurder is jegens verhuurder aansprakelijk voor alle schade die met het gehuurde en/of door het gebruik van het gehuurde is toegebracht en/of ontstaan. Huurder vrijwaart verhuurder voor aanspraken van derden tot vergoeding van schade die met het gehuurde en/of door het gebruik van het gehuurde is toegebracht en/of ontstaan.

12.6 Niet voor vergoeding in aanmerking komt gevolgschade, waaronder stagnatieschade en gederfde winst en schade veroorzaakt door opzet of bewuste roekeloosheid van huurder, werknemers van huurder en/of door huurder ingeschakelde hulppersonen.

12.7 Bij verhuur van heftrucks en verreikers is verhuurder niet aansprakelijk voor schade, welke veroorzaakt wordt aan de last. Huurder is gehouden een lastverzekering af te sluiten.

12.8 Huurder is aansprakelijk voor personenschade geleden door de bestuurder van het gehuurde object dat een ongeval veroorzaakt.

### **Artikel 13. Extra voorwaarden bouwen van steigers**

13.1 Spuitkorf Verhuur BV accepteert geen aansprakelijkheid voor het ontstaan van schade aan roerende en onroerende goederen, tuinen beplanting en overige zaken (zoals bloempotten, tuinmeubilair) in en om het werkgebied. Spuitkorf Verhuur BV accepteert geen aansprakelijkheid voor schade aan dakpannen en andersoortig dakbedekking. De opdrachtgever dient voorzieningen te treffen om schade aan dakpannen en andersoortig dakbedekking te voorkomen.

13.2 Voor aanvang montage dient de plaats waar de steiger gemonteerd dient te worden, minimaal 2.50 m vrije ruimte vanaf de gevel gemeten over de volle lengte van te plaatsen steiger, vrij van roerende goederen zoals bloempotten, tuinmeubilair etc. vrij beschikbaar te zijn.

13.3 Bij montagewerkzaamheden met een windkracht gelijk of meer dan 4 Bft zal Spuitkorf Verhuur BV om de veiligheid van uw medewerkers, onze montagemedewerkers en overig aanwezigen te waarborgen geen zeilen, begazing of overkapping aanbrengen. Deze zullen pas worden pas dan gemonteerd indien de weersomstandigheden dat weer toestaan.

13.4 Alle aanwezige gemonteerde overkapping en begazing op de geleverde steigers dienen in verband met de stabiliteit van de gemonteerde steiger en overige verhuurmiddelen mede als veiligheid voor omwonenden verwijderd te worden indien de windkracht meer of gelijk 6 Bft zal zijn. Deze aanwezige overkapping en begazing dient dan door de huurder te worden verwijderd.

Eventueel zijn deze werkzaamheden door een montagemedewerker van Spuitkorf Verhuur BV uit te voeren tegen het geldende eenheidstarief of uurtarief.

13.5 Standaard worden de te monteren rol en gevelsteigers, waar benodigd, uitgevoerd met twee houten anti-inklimplaten of stalen hekken op de kopzijde van de steigers. Desgewenst kunnen wij uitgebreide Anti-Inklimbeveiliging aan de kop- en langzijde leveren en monteren tegen meerprijs.

13.6 De huurperiode vangt aan op de dag van aanvang montage om 07.00 uur. De huurperiode eindigt nadat deze door de huurder bij Spuitkorf Verhuur BV schriftelijk of telefonisch is afgemeld op de door huurder aangegeven einde huurdatum op het einde van die betreffende dag om 17.00 uur

13.7 De steiger dient na afmelding door huurder bezemschoon opgeleverd te worden, indien bij demontage dit niet zo is, dan worden door verhuurder extra kosten voor het schoonmaken van de steiger in rekening gebracht. De kosten hierdoor ontstaan worden tegen de geldende uurtarieven op basis van nacalculatie aan huurder in rekening gebracht.

13.8 Eventuele aarding van de steiger door de opdrachtgever wordt verzorgd.

13.9 Nadat de steiger door Spuitkorf Verhuur BV is gemonteerd zal deze worden voorzien van een Veiligheidscertificaat (scafftag) Dit certificaat dient op de steiger aanwezig te zijn. Indien dit certificaat ontbreekt mag u de steiger niet betreden en dient de gemonteerde steiger geïnspecteerd te worden door een daartoe bevoegde medewerker van Spuitkorf Verhuur BV.

13.10 De in deze prijsaanbieding genoemde te monteren steigers en overige aanverwante artikelen zullen worden gemonteerd met inachtneming van de gemaakte afspraken en conform de thans geldende EN/NEN normen, montagevoorschriften en Veiligheidsvoorschriften

13.11 Stagnatie en wachturen door welke omstandigheden ook, buiten onze schuld, en werkzaamheden welke op basis van regie worden uitgevoerd zullen aan u worden doorberekend tegen de hiervoor geldende uurtarieven

13.12 Alle bijkomende kosten buiten de uitgebrachte offerte, waar opdracht voor gegeven is, worden op nacalculatie aan u doorberekend op basis van de geldende eenheidsprijzen of uurtarieven

13.13 Levertijden zijn doorgaans 1 week na uw schriftelijke opdracht en indien de daarvoor benodigde materialen voorradig zijn.

13.14 Alle genoemde tarieven in deze prijsaanbieding zijn exclusief omzetbelasting. De tarieven zijn gebaseerd op een 8-urige werkdag en een 40 urige werkweek (maandag t/m vrijdag). Voor continudiensten, weekenddiensten en zon- en feestdagen gelden speciale tarieven.

13.16 Tijdens de vakantieperioden en officiële feestdagen waarop niet gewerkt wordt, worden er geen huurkosten doorbelast, mits dit schriftelijk vooraf door verhuurder aan huurder is bevestigd. De huurtarieven zijn exclusief montage, demontage, transport, eventuele andere hijs- en/of hulpmiddelen en exclusief btw.

13.17 Het materiaal is geschikt voor straal en spuitwerkzaamheden. Schoonmaak- en of reparatiekosten door onoordeelkundig gebruik komen voor rekening van de huurder. De huurder is verantwoordelijk voor het juiste gebruik van het materiaal. De huurder verplicht zich tevens het materiaal uitsluitend te laten gebruiken door personen met voldoende deskundigheid. Tevens dient u alle vigerende veiligheidsvoorschriften in acht te nemen.

13.18 Spuitkorf Verhuur BV is niet verantwoordelijk voor het aanvragen van gemeentelijke en overige vergunningen, toestemmingen van particulieren voor het plaatsen van de steigers genoemd in deze aanbieding

13.19 In verband met stabiliteit worden de steigers door de montage medewerkers van Spuitkorf Verhuur BV met kunststof pluggen verankerd, de opdrachtgever dient er voor te zorgen dat bij opdracht hiervoor toestemming wordt verleend.

13.20 Alle te leveren Steigers, klimmaterialen en toebehoren zijn standaard verzekerd tegen aansprakelijkheid ( WA Risico.) en worden u verzekerd ter beschikking gesteld. Uw eigen risico bedraagt bij WA dekking voor steigers, klimmaterialen en toebehoren € 2.500,00 per gebeurtenis. Premie voor Casco verzekering bedraagt 5 procent van de bruto huursom. Uw eigen risico bij schade bedraagt € 1.500,00 per gebeurtenis. Uw eigen risico bij diefstal bedraagt € 2.500,00 per gebeurtenis. Bij eventuele schade als gevolg van verlies of diefstal bent u verplicht hiervan aangifte te doen bij de politie en verhuurder in het bezit te stellen van een proces verbaal van aangifte. U dient eventueel geconstateerde schade direct, doch uiterlijk binnen 24 uur te melden aan verhuurder.

## **Artikel 14. Ontbinding**

14.1 Verhuurder heeft het recht om zonder voorafgaande ingebrekestelling de huurovereenkomst te ontbinden wanneer:

- a. huurder zijn verplichtingen uit hoofde van de huurovereenkomst niet, niet-tijdige of niet behoorlijk nakomt;
- b. het faillissement van huurder wordt aangevraagd of uitgesproken;
- c. huurder surséance van betaling aanvraagt;
- d. ten laste van huurder beslag wordt gelegd of huurder op andere wijze geheel of gedeeltelijk de beschikkingsbevoegdheid over zijn vermogen verliest.

14.2 In geval van ontbinding van de huurovereenkomst is huurder aan verhuurder alle oorspronkelijke huurtermijnen verschuldigd, onverminderd het recht van verhuurder op volledige schade-vergoeding. Alle huurtermijnen zijn in geval van ontbinding van de huurovereenkomst direct opeisbaar. Daarnaast is huurder gehouden om buitengerechtelijke kosten aan verhuurder te vergoeden overeenkomstig het in 5.3 bepaalde.

## **Artikel 15. Overdracht rechten en plichten**

15.1 Verhuurder heeft het recht de eigendom van het gehuurde en haar rechten en plichten uit hoofde van de huurovereenkomst aan een derde over te dragen. Huurder verklaart zich nu voor alsdan met een dergelijke overdracht akkoord.

## **Artikel 16. Rechtskeuze en forumkeuze**

16.1 Op de huurovereenkomst is uitsluitend Nederlandse recht van toepassing. 15.2 Alle geschillen tussen partijen, voortvloeiende uit de huurovereenkomst of daarmee rechtstreeks of zijdelings verbandhoudende, zullen worden beslecht door de bevoegde rechter in de vestigingsplaats van verhuurder.